

**URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM** - Presente o processo n.º 4223/09, em que é requerente **Luís Manuel Cunha Barbosa**, residente em Varziela, relativo ao licenciamento de obras de construção de um armazém, em Manhoco - Varziela.-----



-----A Divisão de Planeamento Urbanístico emitiu em 2009.08.24, o seguinte parecer: -----


-----"Embora o projecto esteja mal instruído, verificando-se incompatibilidades entres as varias peças do projecto em particular as escritas onde é referida mais que uma tipologia, podemos desde já informar que o prédio esta numa situação interior, não é servido por um arruamento publico devidamente infra estruturado conforme imposto na alínea a) do nº 1 do artº 9 do RPDM, não tem a área mínima de 1.500,00m2 imposta pela alínea c) do nº 3 do artº 8 do RPDM e não são respeitados os afastamentos impostos na alínea b) do nº1 do artº 9 do RPDM, pelo que sera de indeferir com base na alínea a) do nº1 artº 24 do DL 555/99."

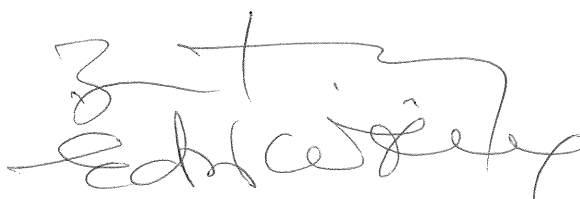
Atendendo ao parecer, o requerente foi notificado nos termos dos artigos 100º. e 101º. do Código do Procedimento Administrativo para se pronunciar por escrito, no prazo de 15 dias úteis. Findo este prazo, nada foi apresentado. -----

Deliberação - Tendo em consideração a informação técnica de 2009.08.24 acima transcrita, a Câmara Municipal delibera indeferir o presente pedido de licenciamento com fundamento nas razões de facto e de direito constantes da referida informação. Esta deliberação



foi tomada por cinco votos a favor e uma abstenção do Senhor Vereador Eduardo Bragança, que prestou a seguinte declaração de voto: "Abstenho-me, uma vez que foram delegadas competências da Câmara no Presidente, na reunião do passado dia 10.11.2009, não me parece que estes processos de licenciamento devam vir a reunião da Câmara. Se o Presidente tem poderes delegados que abrangem os referidos pedidos de licenciamento, deve ser o Presidente a deliberar sobre os mesmos." Neste ponto o Senhor Vereador Dr. Horácio Reis já se tinha ausentado da reunião.-----

  
Eduardo Bragança  
Vereador

  
Dr. Horácio Reis