

Acta n.º 15
2010.07.21

NOMEAÇÃO DE PERITO DA LISTA OFICIAL PARA AVALIAÇÃO DE TERRENOS:

Presente a seguinte informação prestada pela chefe da Divisão de Desenvolvimento Económico, Eng.ª Carla Carvalho, datada de 20 de Julho de 2010: -----

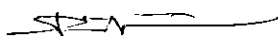
"Cumpre-me informar que no âmbito de candidaturas realizadas por este Município ao QREN, existem operações que contemplam a aquisição de terrenos como componente elegível, nomeadamente a "Operação Escola Básica de Felgueiras" e a "Operação Centro Escolar de Lagares 2.ª Fase".

Neste sentido, e de acordo com o Regulamento Geral do FEDER e Fundo de Coesão, no seu Anexo III, é necessário cumprir o estipulado na alínea b) do ponto 1 do item 9 "Compra de Terrenos e Imóveis", que "Seja apresentada uma declaração de um avaliador acreditado ou de um organismo oficial devidamente autorizado para o efeito, que certifique que o preço não excede o valor do mercado, que o bem está em conformidade com a legislação nacional ou, que especifique os pontos que, não estando conformes, devem ser rectificadas pelo beneficiário final no âmbito da operação".

Assim, julgo ser de nomear um perito da lista oficial do Ministério da Justiça, para efectuar as avaliações dos terrenos, identificados nas plantas anexas, das operações acima referenciadas, refiro ainda que estas avaliações devem ser realizadas com a máxima brevidade possível. Cumpre-me ainda informar que o Senhor Eng.º António Jorge Guedes Marques, é perito oficial e realizou a última avaliação dos terrenos para a "Operação Creche de Margaride". -----



Deliberação: Tendo em atenção a informação acima transcrita a Câmara delibera escolher o perito Senhor Eng.º António Jorge Guedes Marques, para efectuar a avaliação dos terrenos identificados nas plantas em anexo. Baixe ao DOT para que comunique a presente decisão ao perito e lhe forneça os elementos necessários à avaliação, recolhendo dos restantes Departamentos as informações que se entender necessárias. -----
Esta deliberação foi tomada por unanimidade. -----


Felgueiras
Eduardo Magalhães

