

URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO - Presente o processo n.º 5996/09, em que é requerente

José Teixeira da Silva, residente em Cruzes – Macieira da Lixa, relativo ao licenciamento de alteração do lote n.º 15 do loteamento na Rua de Santa Quitéria - Margaride, a que se refere o alvará de loteamento n.º 1/01 de que é titular a Firma Leite Marinho & Filhos, Lda. -----

----O chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, Arq. Rui Almeida, emitiu em 23 de Novembro de 2009 o seguinte parecer:-----

----"A pretensão tem como objectivo a alteração da tipologia de unifamiliar para bifamiliar, mantendo o polígono de implantação e número de pisos, pelo que considero não haver qualquer inconveniente do ponto de vista urbanístico, sendo passível de deferimento." -----

----O técnico da Divisão de Planeamento Urbanístico, Eng. Fernando Martins, emitiu em 30 de Novembro de 2009 o seguinte parecer: -----




----"A pretensão tem como objectivo a alteração da tipologia unifamiliar, para bifamiliar, o que não implica outras obras de infra-estruturas para além das já previstas no alvará inicial." -----

Deliberação – Tendo em consideração as informações técnicas de 2009.11.23 e 2009.11.30 acima transcritas, a Câmara Municipal delibera, nos termos previstos no n.º 1 do artigo 23.º do D.L. 555/99, de 16 de Dezembro, deferir o presente pedido de licenciamento.-----

Esta deliberação foi tomada por seis votos a favor e uma abstenção do Senhor Vereador Eduardo Bragança que prestou a seguinte declaração de voto: "Abstenho-me, uma vez que tais competências foram já delegadas no Presidente, o qual por razões de celeridade e de interesse



para os munícipes, deveria deliberar sem necessidade de aprovação em reunião de Câmara." -----



Eduardo Prazeres

Carpenter
