



CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Ordem do dia

Ponto n.º 08

Ata n.º 15

2019.08.08

"RECUPERAÇÃO/BENEFICIAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO DO CM1184 - 1.ª FASE - HIGINO PINHEIRO & IRMÃO, S.A." - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - Presente

o pedido de recomeço da execução dos trabalhos após suspensão, em anexo. -----

O Senhor Presidente da Câmara exarou o seguinte despacho: "Tendo em conta a necessidade urgente de resolução deste problema, considero aprovado. À reunião de Câmara para ratificação."-----

Deliberação – A Câmara Municipal delibera ratificar o despacho. Esta deliberação foi tomada por unanimidade. -----


Gonçalo Teixeira





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

GRACIA TEXEIRA
Tendo em conta a necessidade urgente de resolução deste "problema",

Parecer *Ex. Sr. Presidente*
Nuno Fonseca
flanta a informação
inpo com a qual concordo
presendo a empresa pape a
tempo de executiva pape
efetos de aprovação
2019.07.26

Despacho

Considero APROVADO.

À REUNIÃO DE CAMARA PARA RATIFICAÇÃO.

29 / 07 / 2019

O Presidente da Câmara

(Nuno Fonseca)

PROCESSO	300-16-"Recuperação/Beneficiação/Pavimentação do CM1184 – 1ª Fase"
EMPREENHEIRO	Higino Pinheiro & Irmão, S.A.
DATA	26 de julho 2019
ASSUNTO	Recomeço da Execução dos trabalhos após Suspensão

Exmº Sr. Presidente da Câmara Municipal
Nuno Fonseca

I – Enquadramento

1. A Câmara Municipal de Felgueiras abriu, por anúncio publicado no Diário da Republica, 2.ª Série, n.º 28 de 7 de novembro de 2016, concurso público tendo como objeto a adjudicação da empreitada designada "Recuperação/Beneficiação/Pavimentação do CM1184 – 1ª Fase".
2. De harmonia com a deliberação, datada de 05-01-2017, o Município de Felgueiras adjudicou à firma "Higino Pinheiro & Irmão, S.A.", a execução da referida empreitada.
3. O ato adjudicatório veio a ser formalizado através de assinatura do competente contrato administrativo, em 01-02-2017.
4. O valor da adjudicação, na sequência da proposta apresentada pela firma adjudicatária, encontra-se fixado em 826.417,11€, acrescido do valor do I.V.A. à taxa legal em vigor, importando destacar:
 - Prazo de execução da obra: 540 dias.
 - Data da consignação: 29-05-2017
5. A aprovação do plano de Segurança e Saúde para a fase de execução da obra foi comunicada à entidade executante a 25-05-2017.



Prova da República - Município de Felgueiras
48.10-216 Felgueiras

3 429 11 000 0 075 418334
94840 felgueiras.pt

www.cm-felgueiras.pt



II – Fundamentação

1- A entidade executante vem, através de ofício nº 012/2019 de 7-02-2019, solicitar uma suspensão do prazo de execução da obra desde o dia 02.01.2019, argumentando para o efeito a existência de parcelas de terrenos particulares, nas quais, ainda não estavam autorizados a intervir para a execução dos trabalhos de alargamento do arruamento.

Em anexo folhas cadastrais das parcelas em questão: P1, P5, P6 e P13

2- Em 04.04.2019, por deliberação da Câmara Municipal foi aprovada a suspensão de prazo das prestações objeto do contrato, pelo período necessário até que essas causas cessassem.

3 – Na presente data, as causas a que levaram à suspensão da execução não cessaram, pelo que não poderá ser aplicado o recomeço imediato conforme previsto no ponto 1 do artigo 298º.

4 – Embora tenha existido a insistência por parte do executivo na tentativa de negociação dos terrenos, não se conseguiu chegar a acordo com os proprietários, mantendo-se assim a existência de parcelas de terrenos particulares nas quais, ainda não existe autorização de intervenção.

III – Da Proposta em sentido estrito

Face ao exposto e salvo melhor opinião, em coerência com as razões de facto em cima enunciadas, considerando que:

- Se tornou inviável o acordo com os proprietários na negociação dos terrenos;
- Que a empreitada não poderá ficar indefinidamente suspensa, sendo necessário e urgente a execução dos restantes trabalhos para a conclusão da mesma;

Proponho que nos termos do artigo 298º do CCP atualizado se proceda ao término da suspensão, dando-se assim início ao recomeço dos trabalhos.

Nos termos do ponto 2 do artigo 298º do CCP atualizado o prazo para conclusão dos trabalhos será a soma do prazo suspenso (30 dias) acrescido do prazo necessário à organização de meios para a recomeço da mesma (8 dias), ou seja 38 dias.

Caso a presente proposta venha a merecer aprovação por parte do órgão executivo, deverá ser notificada a entidade executante da decisão tomada, começando no dia da receção da notificação pelo adjudicatário a contagem dos prazos.

É tudo quanto me cumpre informar.

À consideração Superior.


Luis Barros





Folha cadastral das parcelas afectadas pela: *Associação*
 "ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE EXECUÇÃO DA
 RECUPERAÇÃO/BENEFICIAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO DO CM1184"
 FASE A

ID **P1**

Identificação Proprietário

Nome	Fernando Guimarães		
Morada	Rua da Liberdade nº 4003, Refontoura		
Telefone	_____	B.I./C.C.	1852801
Telemóvel	962757860	Contribuinte	115518380

Descrição Parcela

Nº Artigo	_____	Área de Intervenção	132,00m²
-----------	-------	---------------------	----------

Elementos afectados pela intervenção

Talude com ramada elevada de vinha, na crista, suspensa em esteios de granito. Muro de granito irregular de junta rebocada com 1,00m de altura e 0,20m de largura, com rede de malha metálica em losango de 1,00m de altura, fixa a esteios de granito.

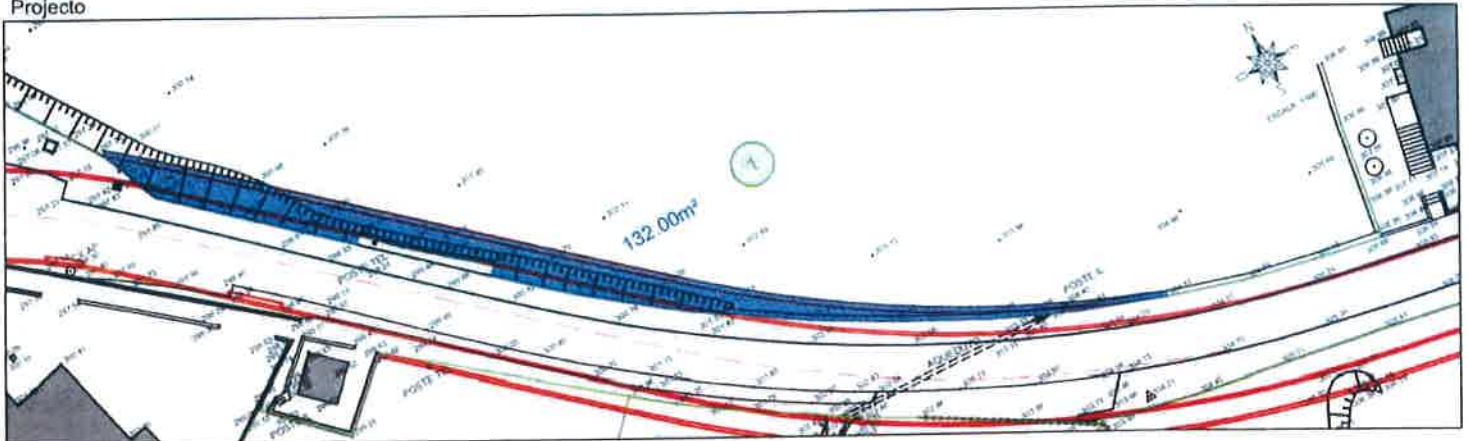
Foto Enquadramento 1



Foto Enquadramento 2



Projecto



Observações



Folha cadastral das parcelas afectadas pela: *S. Proactiva*
 "ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE EXECUÇÃO DA
 RECUPERAÇÃO/BENEFICIAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO DO CM1184"
 FASE A

ID **P5**

Identificação Proprietário

Nome	Fernando Guimarães (Responsável pelo terreno)		
Morada	Rua da Liberdade nº 4003, Relontoura		
Telefone	-----	B.I./C.C.	1852801
Telemóvel	962757660	Contribuinte	115518380

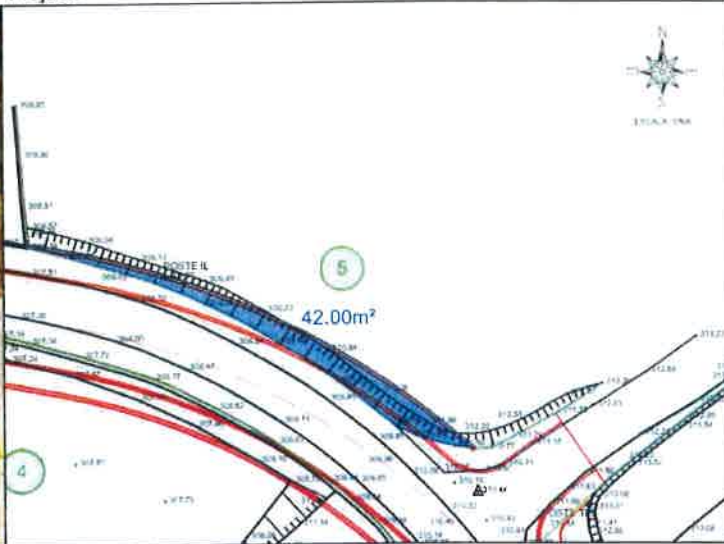
Descrição Parcela

Nº Artigo	-----	Área de Intervenção	42,00m ²
Elementos afectados pela intervenção			
Talude, irregular com vegetação variada.			

Foto Enquadramento 1



Projecto



Observações

Fernando Guimarães é a pessoa que está responsável pelo terreno, mas o proprietário é o Sr. Alexandre Amorim.



Folha cadastral das parcelas afectadas pela: *Graceteixeira*
 "ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE EXECUÇÃO DA
 RECUPERAÇÃO/BENEFICIAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO DO CM1184"
 FASE A

ID **P6**

Identificação Proprietário

Nome	Fernando Guimarães		
Morada	Rua da Liberdade nº 4003, Refontoura		
Telefone	-----	B.I./C.C.	1852801
Telemóvel	962757860	Contribuinte	115518380

Descrição Parcela

Nº Artigo	-----	Área de Intervenção	507.00m ²
-----------	-------	---------------------	----------------------

Elementos afectados pela intervenção
 Talude com rede metálica de malha quadrada na crista, com 1,00m de altura, fixa em estelos de granito verticais e de travamento. Árvores nas imediações da intervenção.

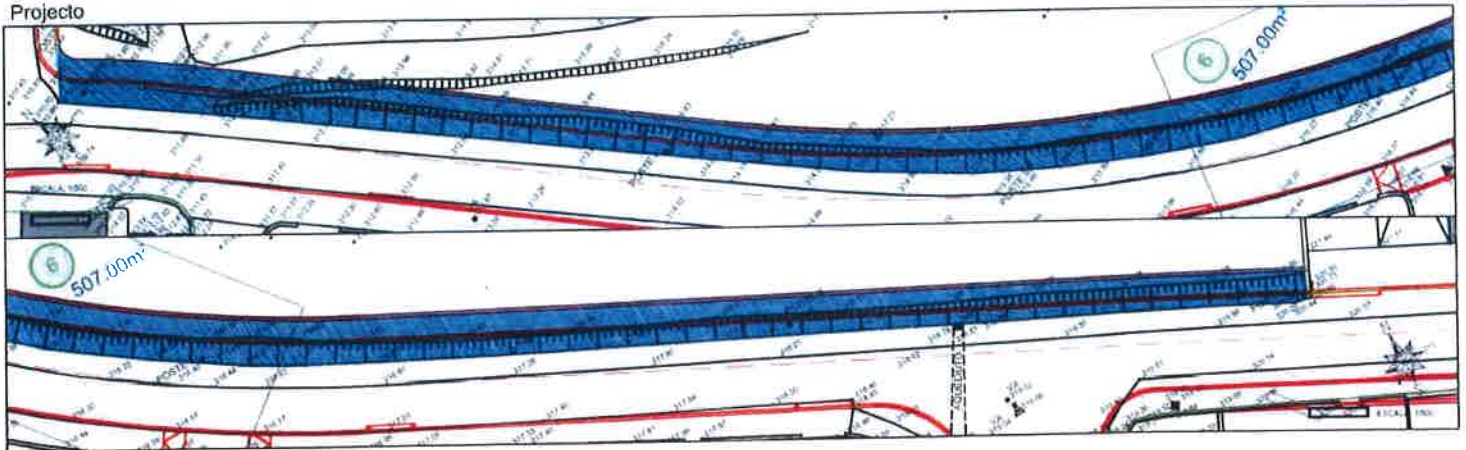
Foto Enquadramento 1



Foto Enquadramento 2



Projecto



Observações

Empty box for observations with a signature on the right side.



Folha cadastral das parcelas afectadas pela: *Spacia Texera*
 "ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE EXECUÇÃO DA
 RECUPERAÇÃO/BENEFICIAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO DO CM1184"
 FASE A

ID **P13**

Identificação Proprietário

Nome	<input type="text" value="Rogério Costa"/>		
Morada	<input type="text" value="Rua 5 de Outubro, Refontoura"/>		
Telefone	<input type="text" value="-----"/>	B.I./C.C.	<input type="text" value="-----"/>
Telemóvel	<input type="text" value="961561066"/>	Contribuinte	<input type="text" value="-----"/>

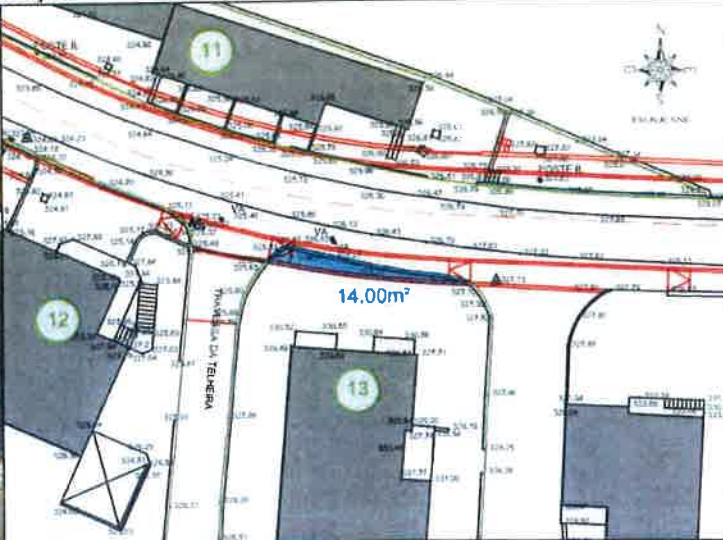
Descrição Parcela

Nº Artigo	<input type="text" value="-----"/>	Área de Intervenção	<input type="text" value="14,00m²"/>
Elementos afectados pela intervenção			
Muro de suporte de granito irregular amarelo, com 1,30m de altura e 0,20m de largura, com junta seca. Contador de água embutido no muro. Sebe de arbustos.			

Foto Enquadramento 1



Projecto



Observações

--